



Rif.: 61231426

**€ 160.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Calco, Via Lecco - Arlate**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

CALCO - Nella frazione di Arlate, in una bella zona residenziale, proponiamo in vendita un ampio appartamento all'interno di una palazzina di sole sei famiglie, situata in una via a fondo chiuso molto tranquilla. L'abitazione, ristrutturata quattro anni fa, ha una superficie di circa mq 115 e si trova al piano secondo. E' dotata di riscaldamento autonomo ed è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio e due balconi che offrono uno sfogo esterno all'immobile e dai quali si apprezza una bella vista panoramica. L'appartamento gode di un'ottima esposizione solare su tre lati e le numerose finestre e portefinestre consentono agli ambienti di essere particolarmente luminosi e arieggiati durante tutta la giornata. Completano la proprietà, una cantina e un'autorimessa singola, incluse nel prezzo di vendita, oltre l'utilizzo di un orto di circa mq 60. La soluzione è ideale per chi desidera una casa dotata di spazi ampi e ben disposti, luminosa, pronta da abitare e con il box, in un contesto tranquillo e riservato, abitato da poche famiglie.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

