



Rif.: 61226992

€ 164.000

Casa indipendente in vendita
 Olgiate Molgora, Via Canova

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 234 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 336.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

OLGIATE MOLGORA - In centro paese, in posizione comoda per raggiungere, anche a piedi, tutti i servizi presenti in zona (negozi di prima necessità, farmacia, scuole, fermate mezzi pubblici, stazione ferroviaria linea Milano-Lecco, studi medici, ecc.), proponiamo una casa indipendente con giardino privato di circa mq 435. La casa, con una superficie complessiva di circa mq 234, si sviluppa su due livelli, piano terra e piano primo, oltre al piano sottotetto attualmente al rustico. L'abitazione è costituita da due locali al piano terra, due al piano primo ed unico ambiente al piano sottotetto. L'immobile, realizzato negli anni Trenta, si trova in condizioni originali, ad eccezione del tetto rifatto nel 2008, pertanto necessita di una ristrutturazione interna totale che comprenda anche il consolidamento delle solette, la realizzazione dell'impianto di riscaldamento e dei bagni, ecc.. Completa la proprietà una pratica cantina di circa mq 20 al piano interrato. La soluzione è ideale per chi cerca una casa completamente indipendente e dotata di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

