



Rif.: 61198057

€ 78.000

Bilocale in vendita

Calco, Via Trento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 475.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

CALCO - In un contesto tranquillo, all'interno di una palazzina di sole sei unità immobiliari, ristrutturata negli anni '90, proponiamo un appartamento situato al piano primo ed ultimo composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno notte, camera matrimoniale e bagno finestrato. Completa la proprietà un locale al piano terra, di circa mq 25, utilizzabile come deposito/cantina. L'abitazione, ristrutturata internamente nel 2013 e dotata di riscaldamento autonomo, è priva di amministratore e di spese comuni fisse, consentendo così di avere costi di gestione e mantenimento molto ridotti, caratteristica che rende l'appartamento interessante anche come forma di investimento per essere affittato. La soluzione è ideale per chi cerca una casa all'ultimo piano, in un contesto di poche famiglie, pronta da abitare e in una posizione tranquilla del paese, ma allo stesso tempo strategica, in quanto consente di raggiungere, in pochi minuti, tutte le comodità e i servizi di cui dispone la zona (scuole, negozi di prima necessità, ...).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

