



Rif.: 61181111

# € 139.000

## Trilocale in vendita

Olgiate Molgora, Via San Martino

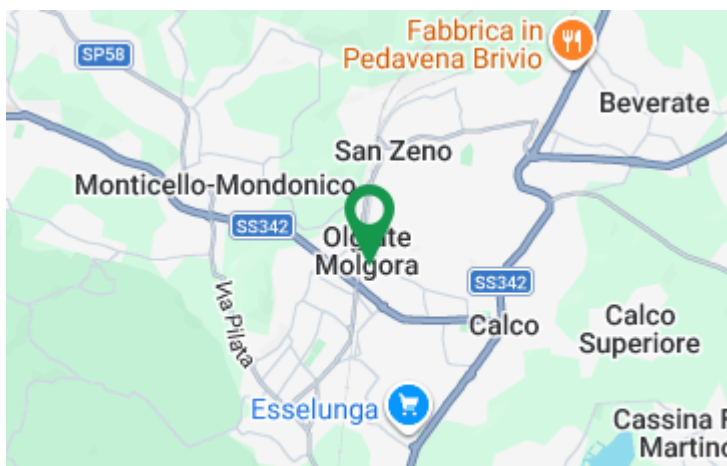
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 95 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

Questo immobile è esente da classe energetica

OLGIATE MOLGORA - Nelle immediate vicinanze del centro, in posizione comoda per raggiungere tutti i servizi offerti dal paese (scuole, stazione ferroviaria linea Milano/Lecco, fermate mezzi pubblici, farmacia, studi medici, ecc.), proponiamo un appartamento con ingresso indipendente, situato in una piccola palazzina di sole otto famiglie, il cui tetto è stato rifatto a metà degli anni Novanta. L'abitazione si trova al piano terra, ha una superficie di circa mq 95 ed è composta da ingresso, soggiorno con cucina, due camere e bagno finestrato. La casa, subito disponibile, è stata ristrutturata a nuovo negli ultimi due anni e mai abitata. La presenza del riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione e l'assenza dell'amministratore, consentono all'appartamento di avere costi di gestione e mantenimento molto contenuti. L'abitazione comprende un'area esterna adiacente, di circa mq 30, ad uso esclusivo, che oltre a donare uno sfogo esterno all'appartamento, può essere utilizzata anche come posto auto. La soluzione è ideale per chi cerca una casa con ingresso indipendente, con poche spese comuni, pronta da abitare, termoa autonoma, luminosa, grazie alla tripla esposizione (nord, s [...])



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

