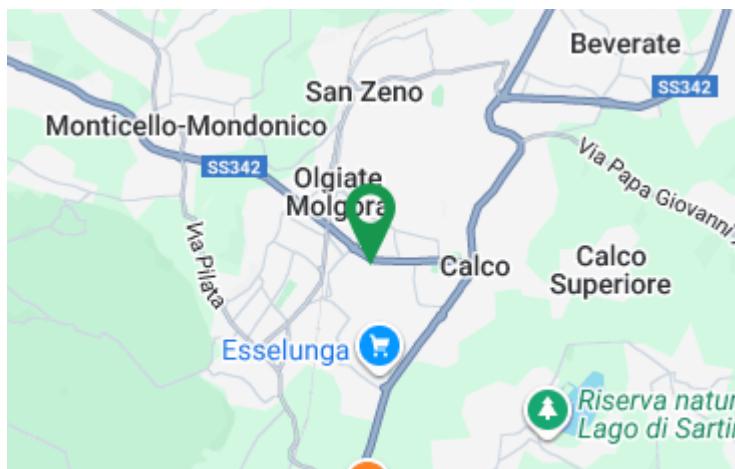




## Mappa



Rif.: 61153013

**€ 178.000**

### Trilocale in vendita

Calco, Via San Vigilio

**Tipologia:** appartamenti

mq 98 ca.

**Superficie:** 3

**Slocali:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 640

**Bagni:** 2

**Balconi:** 2

**Box:** 2

**Piano:** 1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 159.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CALCO - Al confine con Olgiate Molgora, in posizione comoda per raggiungere la stazione ferroviaria (linea MI - LC) e tutti i servizi presenti in zona (scuole, farmacia, supermercati, mezzi di trasporto, studi medici, ecc.), proponiamo un appartamento situato in una palazzina di sole sei famiglie, realizzata nel 2004. L'abitazione si sviluppa su due livelli, ai piani primo e ultimo, ed ha una superficie di circa mq 98. Al piano primo si trovano l'ingresso, il soggiorno con cucina, il bagno finestrato e un ampio balcone. Una comoda scala in muratura consente di raggiungere il piano superiore, caratterizzato dalle travi in legno a vista che creano un'atmosfera calda e accogliente, dove si sviluppa la zona notte costituita da due camere, un bagno finestrato, un ripostiglio ed un balcone. L'esposizione solare su tre lati, con la zona giorno orientata a

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

