



Rif.: 61139350

**€ 135.000**
**Trilocale in vendita**
**Olgiate Molgora, Via Ripesecche**
**Tipologia:** appartamenti

mq 78 ca.

**Locali:**

3

**Sottotipologia:**
 3 locali

**Spese Annuie:**
 € 780

**Bagni:**
 1

**Balconi:**
 1

**Box:**
 1

**Piano:**
 1


PIANO PRIMO

**Classe energetica:** F
**EP globale non rinnovabile:** 252.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 252.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** (:(
**EP estiva del fabbricato:** (:)

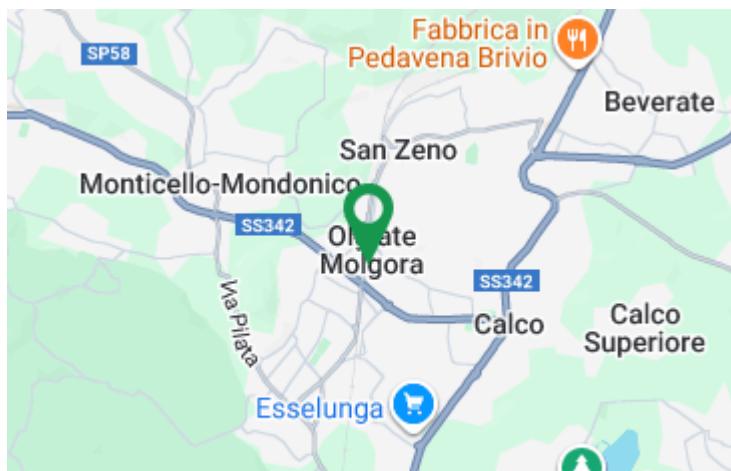
OLGIATE MOLGORO - Nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria (linea Milano - Lecco) e del centro paese, in posizione strategica per raggiungere in pochi minuti, anche a piedi, tutte le comodità e i servizi che la zona offre, proponiamo un appartamento situato in una palazzina di solo due famiglie, ristrutturata a nuovo nel 2004. L'abitazione, al piano primo, ha una superficie di circa mq 78 ed è costituita da ingresso, soggiorno con cucina separata, due camere e bagno finestrato. Un balcone coperto, accessibile dalla zona living, permette alla casa di avere uno sfogo esterno, ideale per trascorrere all'aperto momenti liberi nelle belle giornate. La doppia esposizione solare, con la zona giorno orientata a sud, consente all'appartamento di essere molto luminoso. La presenza del riscaldamento autonomo e

|

i

i

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

