Affiliato: Immobiliare Il Sogno Srl
Partita IVA: 03753480130
Vicolo Colombè, 2/A 23885 Calco (LC)
Email: lchsb@tecnocasa.it - Tel.: 0392460096

Rif.: 61106772

€ 305.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Calco, Via Privata Europa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 212 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 732
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 318.85 kW h/m² anno

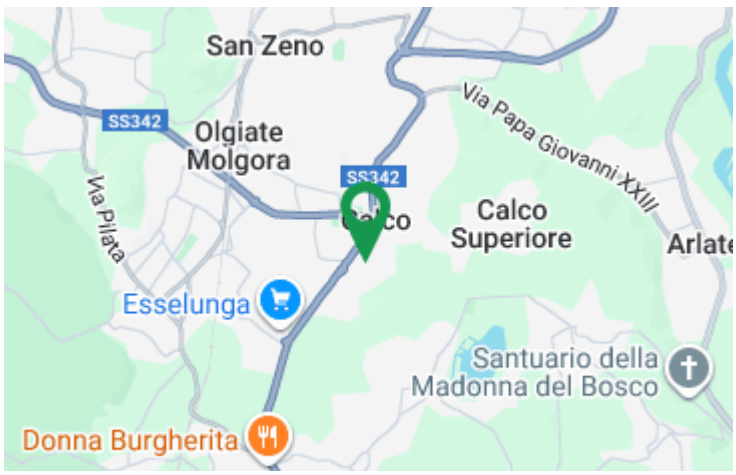
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

CALCO - In una bella posizione centrale del paese, a circa m 500 dal Comune e dai servizi presenti in zona (scuole, farmacia, studi medici, supermercati, fermate mezzi pubblici, stazione ferroviaria, ecc.), proponiamo una porzione di villa bifamiliare che confina con l'altra abitazione esclusivamente tramite il vano scala. La casa, realizzata nel 2001, ha una superficie di circa mq 70 per piano. Al piano terra si trovano l'ingresso, un ampio soggiorno, una cucina abitabile e un bagno finestrato. Una comoda scala in muratura conduce al piano primo, dove si sviluppa la zona notte, composta da tre camere, un secondo bagno finestrato e due balconi. Al piano interrato sono invece presenti una taverna, accessoriata di canna fumaria, un bagno/lavanderia e un'autorimessa, doppia in larghezza, direttamente collegata all'abitazione. Un bel giardino di circa ma 315, disposto su tre lati, dona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.