



Rif.: 61088080

€ 255.000

Trilocale in vendita

Airuno, Via Fratelli Kennedy

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 430
Bagni:	1
Box:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 130.53 kW h/m² anno

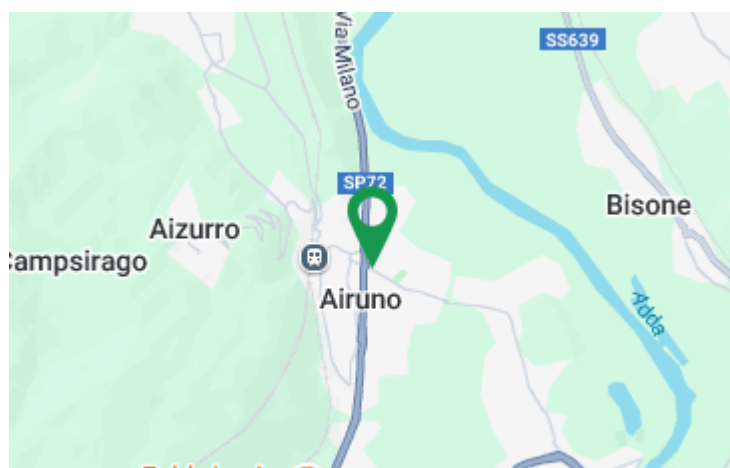
EP globale rinnovabile: 27.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

AIRUNO - A pochi passi dal centro paese, in una posizione strategica che permette di raggiungere anche a piedi tutti i servizi che la zona offre (stazione ferroviaria linea Milano-Lecco, farmacia, studi medici, Comune, posta, fermate mezzi pubblici, negozi di prima necessità, ecc.), proponiamo un appartamento al piano terra con giardino e taverna. L'abitazione, situata in una palazzina di sole sei famiglie realizzata nel 2007, è composta da ingresso, soggiorno con cucina, due camere e bagno finestrato. Tutti i locali, ad eccezione del bagno, consentono l'accesso al giardino, di circa mq 155, ideale per trascorrere il tempo libero all'aperto. Dalla zona living, una scala conduce alla taverna, di circa mq 40, costituita da un ambiente open space. La casa, esposta su tre lati, risulta molto luminosa e ben aerata; inoltre, il riscaldamento autonomo, unitamente alle spese comuni ridotte, permettono di avere costi di gestione e mantenimento contenuti. Completa la proprietà, inclusa nel prezzo di vendita, un'autorimessa doppia, direttamente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

