



Rif.: 61083610

**€ 105.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
**Olgiate Molgora, Via Oratorio**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

OLGIATE MOLGORA – In una posizione tranquilla, nelle immediate vicinanze della frazione di San Zeno, proponiamo in vendita una porzione di casa libera da terra a cielo, con ingresso indipendente, all'interno di una tipica corte Brianzola di poche famiglie. L'abitazione, priva di spese comuni, ha una superficie di circa mq 158. Al piano terra si trovano l'ingresso, il soggiorno e la cucina abitabile, entrambi con affaccio diretto su un ampio terrazzo di circa mq 25, oltre un bagno finestrato. Attraverso una comoda scala in muratura si accede al piano primo dove si sviluppa la zona notte costituita da due camere e un secondo bagno, anch'esso finestrato. Salendo al piano superiore si trova un locale open space con travi in legno a vista, al rustico. L'immobile, in condizioni originali degli anni '60, ha beneficiato nel 2003 di interventi di manutenzione che hanno riguardato la ritinteggiatura della facciata e il rifacimento del tetto e di entrambi i bagni. La casa, libera su tre lati, è ideale per chi desidera una soluzione semindipendente, luminosa e priva di spese comuni.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

