



Rif.: 61074919

# € 235.000

## Quadrilocale in vendita

Calco, Via Cantù Cesare

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 870
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

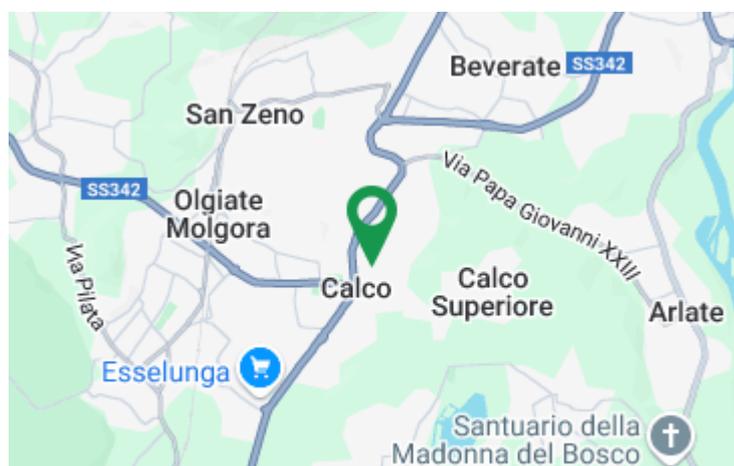
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CALCO - In centro paese, in una bella posizione residenziale, servita da tutte le comodità presenti nella zona (Comune, scuole, farmacia, studi medici, negozi di prima necessità, supermercati, fermate mezzi pubblici, ferrovia, ecc.), proponiamo un appartamento con terrazzo situato ai piani primo ed ultimo di una palazzina di otto famiglie, realizzata nel 2008. L'abitazione, di circa mq 150, è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale e bagno finestrato. Dalla zona living, attraverso un'ampia porta finestra, si accede ad un terrazzo, largo circa m 1,6, ideale per mangiare e trascorrere momenti di relax all'aperto. Una comoda scala in muratura consente di raggiungere il piano superiore, dove si sviluppa la zona notte, costituita da due camere, di cui una con terrazzo a pozzo, e dal secondo bagno, anch'esso finestrato. La presenza delle travi in legno a vista e del parquet conferiscono all'ambiente un'atmosfera particolarmente calda e accogliente. Inoltre, l'ottima esposizione solare su due lati, con la zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

