



Rif.: 61049803

€ 70.000

Casa semindipendente in vendita Brivio, Via San Simpliciano

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 466.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 36.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BRIVIO - Nella frazione di Beverate, in posizione comoda per raggiungere in pochi minuti tutti i servizi situati nelle immediate vicinanze (scuole, Comune, farmacia, supermercati, negozi di prima necessità, stazione ferroviaria, fermate mezzi pubblici, ecc.), proponiamo in vendita una porzione di casa libera da terra a cielo, con ingresso indipendente. La soluzione, attualmente utilizzata come ufficio, con in corso il cambio di destinazione d'uso in abitazione, è priva di spese comuni ed ha una superficie complessiva di circa mq 128. Il piano terra è costituito da ingresso, zona giorno e bagno; una scala interna di collegamento conduce al piano superiore, dotato anch'esso di un accesso indipendente, dove si sviluppano due locali, di cui uno predisposto per la cucina, utilizzabili anche come zona notte. L'immobile è completato poi dal piano secondo ed ultimo, caratterizzato dalla presenza delle travi in legno a vista, in cui si trova un unico ambiente ben illuminato, grazie alla presenza di finestre e lucernari. La casa, accessoriata di aria condizionata in tutti gli ambienti è ideale per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

