



Rif.: 61039605

**€ 145.000**

**Trilocale in vendita**

**Brivio, Via Vaccarezza**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 78.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

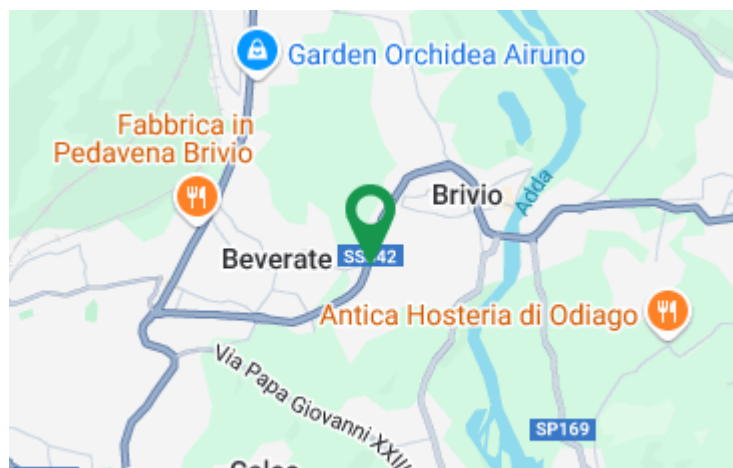
EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

BRIVIO - Nella località di Vaccarezza, in posizione tranquilla e comoda per raggiungere il centro paese, a circa km 1.3, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo e ultimo piano di un piccolo contesto cortilizio di sole sette famiglie. L'abitazione, realizzata a nuovo nel 2010, ha una superficie di circa mq 100 ed è costituita da ingresso, ampio soggiorno con cucina, accessorio di camino, disimpegno notte, due camere e bagno finestrato. Un bel terrazzo, di circa mq 30, dona alla casa uno sfogo esterno vivibile, ideale per apprezzare la tranquillità della zona circostante. Il design dell'appartamento è valorizzato dalla presenza di travi e sassi a vista che rendono gli ambienti caratteristici, confortevoli ed accoglienti. Inoltre, l'esposizione solare su tre lati (nord, sud, est) e le numerose finestre e lucernari consentono ai locali di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

