



Rif.: 61027683

€ 450.000

Villa singola in vendita

Brivio, Frazione Toffo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 244 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 58.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BRIVIO - Nella località Toffo, lungo le rive del fiume Adda, proponiamo una villa singola ristrutturata a nuovo nel 2015 con un terreno boschivo di circa mq 2000. La casa, complessivamente di circa mq 244, offre ambienti accoglienti e confortevoli, grazie alla presenza delle travi in legno a vista, e si compone di ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno notte, due camere, ripostiglio e bagno finestrato. Al piano sottostante, totalmente fuori terra e con accesso indipendente, si trovano due locali, entrambi dotati di servizi finestrati, che possono essere adibiti a camere aggiuntive, oppure trasformati in un secondo appartamento bilocale (soggiorno con cucina, camera, due bagni finestrati), ideale anche per chi cerca una soluzione costituita da due distinte unità abitative. Completano la proprietà un locale accessorio, di circa mq 40, anch'esso fuori terra e ben illuminato, un ripostiglio, una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

