



Rif.: 61027543

**€ 145.000**

## Quadrilocale in vendita

Olgiate Molgora, Via Borlengo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 276.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

OLGIATE MOLGORA - Nella frazione di San Zeno, in prossimità della chiesa e in posizione comoda per raggiungere tutte le strutture e i servizi che la zona offre (scuole, farmacia, studi medici, supermercati, negozi di prima necessità, stazione ferroviaria Milano - Lecco, fermate mezzi pubblici, ecc.), proponiamo un appartamento situato in una casa bifamiliare semindipendente costituita da sole due unità. L'abitazione, con ingresso indipendente, si trova al piano terra, ha una superficie di circa mq 128 ed è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, doppi servizi finestrati e ripostiglio. La soluzione comprende anche l'autorimessa ed una porzione di immobile, disposta su due livelli di circa mq 55 ciascuno, internamente da ultimare in quanto al rustico, ma la cui struttura è stata ammodernata negli anni 2000. Completa l'offerta, un terreno soleggiato di circa mq 1250, di cui circa mq 750 pianeggianti, che consente di godere della tranquillità e del verde della zona circostante. L'appartamento è ideale per chi desidera un immobile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

