



Rif.: 60989632

€ 189.000

Trilocale in vendita

Airuno, Piazza Alessandro Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 730
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 60.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 634.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AIRUNO - In un elegante complesso residenziale di recente costruzione, che ospita 12 unità abitative, proponiamo un appartamento di nuova costruzione, mai abitato, situato al piano primo e composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno notte, due camere, di cui la matrimoniale accessoriata di cabina armadio, e bagno. Ogni locale, ad eccezione del servizio, è dotato di balcone che regala uno sfogo esterno a ciascun ambiente. La doppia esposizione solare, prevalentemente a sud, consente alla casa di essere molto luminosa, grazie anche alla presenza di numerose ed ampie porte finestre. Gli accorgimenti costruttivi adottati (riscaldamento a pavimento con possibilità di regolare la temperatura in ogni locale, isolamento termico a cappotto, ventilazione meccanica, pannelli fotovoltaici per parti comuni, ecc.) e i materiali isolanti utilizzati in fase di realizzazione hanno permesso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

