Affiliato: Immobiliare Il Sogno Srl
Partita IVA: 03753480130
Vicolo Colombè, 2/A 23885 Calco (LC)
Email: lchsb@tecnocasa.it - Tel.: 0392460096

Rif.: 60989450

€ 159.000

Trilocale in vendita

Airuno, Piazza Alessandro Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 650
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 55.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 🙂

AIRUNO - In centro paese, in posizione strategica per raggiungere in pochi minuti tutti i servizi principali della zona (stazione ferroviaria, scuole, farmacia, studi medici, Comune, ufficio postale, negozi di prima necessità, supermercati, ecc.), proponiamo un appartamento di nuova costruzione, mai abitato, situato in una piccola e recente palazzina. L'abitazione, al piano terra, è composta da ingresso, soggiorno, cucina separata, disimpegno notte, due camere, bagno finestrato e balcone. Grazie ai materiali isolanti e alle soluzioni tecnologiche adottate (isolamento termico a cappotto, riscaldamento a pavimento con possibilità di regolare la temperatura in ogni locale, ventilazione meccanica, pannelli fotovoltaici, ecc.), l'immobile ha raggiunto la classe energetica A2 che, unitamente al riscaldamento autonomo e alle spese comuni ridotte, garantisce alla casa di avere costi di gestione molto contenuti. L'appartamento, ad oggi al rustico, verrà consegnato

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.