



Rif.: 60966129

**€ 165.000**

**Villa singola in vendita**

**Airuno, Via Don G. Solaro**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

AIRUNO - Nella parte alta del paese, in posizione dominante, con una bella vista panoramica sul paesaggio circostante, proponiamo in vendita una villa singola con un giardino di circa 500 mq, ideale per chi cerca tranquillità e un contesto immerso nel verde. La casa, completamente indipendente, ha il vantaggio di svilupparsi su un unico livello, garantendo comfort e praticità. La superficie abitativa, di circa mq 98, è costituita da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno finestrato; dalla zona living si accede direttamente ad un terrazzo perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax, godendo della serenità della zona. Inoltre, la presenza di ampie finestre e porte finestre, unitamente all'esposizione della zona giorno orientata a sud/est, consentono agli ambienti di essere molto luminosi durante la giornata. Completano la proprietà una spaziosa autorimessa di circa 40 mq, collegata internamente alla casa, e un sottotetto al rustico, di pari metratura rispetto all'abitazione, accessibile tramite una comoda scala in muratura e illuminato da una finestra, ideale come spazio accessorio. La casa è stata realizzata negli anni Sessanta e si presenta in condizi [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

