



Rif.: 60905144

€ 165.000

Casa indipendente in vendita

Olgiate Molgora, Via Caduti Della Liberazione

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 246 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 449.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

OLGIATE MOLGORA - Nella frazione di Valmara, in posizione tranquilla ma al contempo non distante da tutti i servizi (scuole, Comune, farmacia, negozi di prima necessità, stazione ferroviaria, fermate mezzi pubblici, ecc.) e dal centro paese raggiungibile anche a piedi in pochi minuti, casa singola completamente indipendente con area esterna/giardino di circa mq 770, in parte pianeggiante. L'accesso all'abitazione è esclusivamente pedonale, in quanto è possibile lasciare la vettura a circa m 70. La soluzione è costituita da due appartamenti, il principale al piano primo di circa mq 134 e l'altro al piano terra di circa mq 86. L'abitazione più grande, ristrutturata a nuovo nel 2003, è composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, doppi servizi finestrati e lavanderia; l'appartamento al piano terra si compone invece di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera e bagno. Una cantina, un sottotetto e due locali accessori adibiti a deposito, in corpo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

