



Rif.: 60890506

€ 89.000

Casa semindipendente in vendita

La Valletta Brianza, Via Lombardia - Crescenzaga

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 336.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

LA VALLETTA BRIANZA - In posizione tranquilla, lontano dal traffico delle strade principali, porzione di casa, libera da terra a cielo, con ingresso indipendente. L'abitazione, completamente ristrutturata a nuovo nel 2023 e mai abitata dall'ultimazione dei lavori, è costituita da ingresso, soggiorno con cucina e bagno; al piano primo, raggiungibile con una comoda scala lineare in muratura, si sviluppa la zona notte dove si trovano la camera matrimoniale dotata di cabina armadio e balcone, il secondo bagno finestrato ed un ampio disimpegno, utilizzabile come studio/locale hobby. La presenza di numerose finestre e porte finestre, unitamente alla doppia esposizione solare, permettono agli ambienti di essere molto luminosi. L'assenza di spese comuni e il riscaldamento autonomo consentono all'immobile di avere costi di gestione contenuti, rendendo la casa ideale anche come forma di investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

