



Rif.: 60863487

€ 82.000

Bilocale in vendita

Airuno, Vicolo San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 430
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 114,02 kW h/m² anno

AIRUNO - In centro paese, a pochi metri dal Comune, in posizione comoda per raggiungere tutti i servizi che la zona offre (scuole, stazione ferroviaria, fermate mezzi pubblici, studi medici, posta, farmacia, negozi di prima necessità, ecc.), appartamento al piano primo e ultimo di una palazzina del 2004. L'abitazione, situata in una scala di sole tre famiglie, è composta da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno notte, camera matrimoniale, bagno finestrato e balcone; la buona esposizione solare su due lati, consente ai locali di essere aerati e illuminati durante l'arco della giornata. Inoltre, la presenza del riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione sostituita nel 2021 e le spese comuni contenute permettono di avere costi di gestione ridotti, rendendo così l'immobile ideale anche come investimento da affittare. La proprietà include, nel prezzo di vendita, l'autorimessa singola.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

