



Rif.: 60857842

€ 240.000

Trilocale in vendita

Airuno, Via Postale Vecchia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.275
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 97.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AIRUNO - In una piccola palazzina realizzata nel 2011, all'interno di una scala di sole sei famiglie, appartamento al piano terra con giardino di circa mq 180. L'abitazione, ben illuminata grazie alla doppia esposizione solare (sud/est), è composta da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno notte, due camere, bagno finestrato e ripostiglio; da tutti i locali, ad eccezione del bagno, è possibile accedere all'area esterna che dona alla casa uno sfogo vivibile da utilizzare nelle belle giornate per trascorrere il tempo libero all'aperto. Il buon efficientamento energetico, grazie alla presenza del riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, dei pannelli solari e dell'isolamento termico a cappotto, consente all'immobile un elevato comfort abitativo e costi di gestione ridotti, garantendo inoltre all'acquirente un ottimo investimento duraturo nel tempo. La soluzione, accessoriata di inferriate e predisposizione per l'allarme, è completata dall'autorimessa compresa nel prezzo. La posizione dell'immobile è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

