



Rif.: 60841087

€ 320.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Olgiate Molgora, Via Ennio Morlotti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 48.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

OLGIATE MOLGORA - Nella frazione di Monticello, nel verde e nella tranquillità di una bella zona residenziale situata a pochi minuti dai servizi del centro paese, porzione di villa bifamiliare con giardino e autorimessa. La casa, confinante con la vicina soltanto con il vano scala, è stata ultimata nel 2023 e ha il vantaggio di svilupparsi su un unico livello abitativo composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno notte, due camere da letto e bagno finestrato; tutti gli ambienti, ad eccezione del bagno, sono dotati di portefinestre con accesso al giardino di circa mq 106, disposto su due lati. Al piano primo invece, raggiungibile con una comoda scala in muratura, si accede al sottotetto di circa mq 25 (ad oggi al rustico), sfruttabile come superficie accessoria, illuminato da luce diretta per la presenza, oltre ai lucernari,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

