Affiliato: Eureka Sas
Partita IVA: 03025240130
Via Merlini , 18 23873 Missaglia (LC)
Email: lchsa@tecnocasa.it - Tel.: 0399910094















Rif.: 61295997

€ 189.000

Casa semindipendente in vendita

Missaglia, Via guglielmo marconi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: B

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Missaglia – Nel cuore della tranquilla frazione di Missagliola, proponiamo in vendita una splendida porzione di casa di due locali con ingresso indipendente, completamente ristrutturata con un intervento radicale che ha interessato ogni componente dell'immobile, trasformandolo in una soluzione moderna, efficiente e pronta da abitare. La proprietà, certificata in Classe Energetica A, è arricchita da una graziosa area esterna di pertinenza, ideale da adibire a posto auto, con la comodità di poter parcheggiare direttamente davanti alla propria abitazione. L'immobile viene inoltre venduto completamente arredato e rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in totale autonomia, senza rinunciare alla praticità e soprattutto senza alcuna spesa condominiale.La ristrutturazione è stata eseguita con particolare attenzione alla qualità costruttiva e all'efficienza energetica, impiegando materiali e tecnologie di ultima generazione. L'immobile è stato oggetto del completo rifacimento degli impianti elettrico e idraulico, entrambi realizzati secondo i più recenti standard. Il tetto è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone