



Rif.: 61234800

€ 137.000

Bilocale in vendita

Missaglia, Via Alpi - Lomaniga

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 190.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Missaglia – Nella Frazione di Lomaniga, proponiamo porzione terra-cielo di due locali, con ingresso indipendente, camino e zero spese condominiali. La soluzione, risalente agli anni '90 e mantenuta in buone condizioni, si distingue per il suo particolare fascino e per gli ambienti accoglienti. Dall'ingresso indipendente si accede direttamente alla zona giorno, dove troviamo un luminoso soggiorno con cucina a vista. L'ambiente colpisce per il suo carattere: la pavimentazione in cotto dona calore agli spazi e il camino rende la stanza particolarmente suggestiva. Una scala interna in muratura, impreziosita da una ringhiera in ferro battuto, conduce al piano superiore dedicato alla zona notte. Qui troviamo una camera matrimoniale con accesso al balcone, un bagno finestrato completo di vasca e sanitari sospesi e un comodo locale ripostiglio finestrato, uno spazio versatile che può essere trasformato in cabina armadio, piccolo studio o ambiente di servizio. Una soluzione dal sapore accogliente, caratterizzata dall'indipendenza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

