



Rif.: 61225786

**€ 129.000**

**Trilocale in vendita**

Missaglia, Via Cascina Monte

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 162.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Missaglia - Immerso nella tranquillità di una strada a fondo chiuso, a pochi passi dal meraviglioso Parco del Curone, proponiamo in vendita ampio trilocale con box e balconi. La posizione è particolarmente apprezzata per la quiete e per la presenza, a pochi passi da casa, di sentieri immersi nel verde perfetti per passeggiate o momenti di relax all'aria aperta. Le finiture sono originali degli anni '80, ben conservate e caratterizzate da ambienti ampi e funzionali. L'appartamento, posto al secondo piano, si presenta in buono stato di manutenzione grazie alla cura costante riservata dalla proprietà nel corso degli anni. L'ingresso si apre su un generoso disimpegno, uno spazio versatile ideale per l'inserimento di armadiature o pratiche scaffalature. La zona giorno è composta da un soggiorno particolarmente luminoso, valorizzato dal

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

