



Rif.: 61148829

**€ 359.000**

**Attico in vendita**

**Missaglia, Via Conciliazione**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 185 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.850
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 264.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Missaglia – Nel cuore più autentico del paese, a pochi passi dalla storica Chiesa di San Vittore, nasce un attico che non è solo una casa, ma un'esperienza di vita. Qui, dove il centro pulsa di storia e comodità, si apre una residenza di oltre 180 mq che incanta per stile, personalità e ricercatezza. Varcando la soglia, si viene accolti da un'ampia zona living di oltre 45 mq: un ambiente raffinato, inondato di luce, dove le grandi porte finestre si aprono su un terrazzo privato. Un'oasi riservata, perfetta per ritrovare pace e bellezza all'aria aperta, con la comodità impagabile di essere in centro. La cucina abitabile, con i suoi 32 mq, è un trionfo di design e funzionalità: elegante, scenografica, valorizzata da un balcone e da un mosaico artistico che la rende un ambiente unico,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

