



Rif.: 61100968

**€ 109.000**

**Trilocale in vendita**

**Missaglia, Via Cuzzi Giuseppe**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 90.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Missaglia – A due passi dal centro, comodo con tutti i principali servizi, proponiamo in vendita luminoso appartamento trilocale completamente ristrutturato posto al primo piano, con balcone e box fuori terra. La soluzione, rinnovata con gusto, si presenta in ottime condizioni ed è pronta per essere abitata sin da subito. All'ingresso ci accoglie un soggiorno ampio e luminoso, arricchito da una porta finestra che regala accesso diretto a un balcone vivibile, perfetto per concedersi momenti di relax. La cucina, separata e funzionale, anch'essa con affaccio sul balcone, rappresenta uno spazio ideale per chi ama vivere appieno l'ambiente domestico. Un pratico ripostiglio completa la zona giorno, rivelandosi una soluzione comoda per mantenere ordine e organizzazione. La zona notte, introdotta da un generoso disimpegno,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

