



Rif.: 61071423

**€ 149.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Carvico, Via rota massimo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Carvico, in zona tranquilla e residenziale, ma a pochi passi dai servizi del centro paese, proponiamo in vendita rustico indipendente disposto su più livelli con box e giardino. La soluzione si presenta completamente da ristrutturare, con finiture originali degli anni '50, e offre ottime potenzialità per una completa redistribuzione degli spazi interni. Ideale per chi desidera personalizzare ogni dettaglio della propria abitazione. Al piano terra è possibile realizzare una spaziosa zona giorno, con ampio soggiorno, cucina separata ed abitabile e primo bagno di servizio. Attraverso una comoda scala in muratura, si accede al piano superiore, dove si possono ricavare tre generose camere da letto e un secondo bagno. All'ultimo piano è presente un locale sottotetto, utile come deposito o da valorizzare in fase progettuale. In aderenza all'abitazione principale è presente un locale accessorio di oltre 90 mq, attualmente edificato e deposito, con copertura dipartiva. Le altre ca

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

