



Rif.: 61066288

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Missaglia, Via Della Pieve - Misericordia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 950
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 145.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 6.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Missaglia - In una tranquilla e curata zona residenziale, all'interno di una palazzina edificata nel 2007 e servita da ascensore, proponiamo in vendita un appartamento trilocale con doppi servizi, posto al secondo piano e completo di cantina e box doppio in lunghezza.L'ingresso avviene tramite un comodo disimpegno che ci introduce nella luminosa zona giorno, valorizzata da un elegante ribassamento con faretti e da un balcone con affaccio sul verde, ideale per concedersi momenti di relax all'aria aperta.L'ambiente, ben articolato, accoglie da un lato l'area conversazione e dall'altro l'angolo cucina con zona pranzo, ben definiti ma armoniosamente integrati tra loro.Un secondo disimpegno separa in modo funzionale la zona notte, composta da una camera matrimoniale con balcone privato, una seconda camera con accesso diretto al balcone

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

