



Rif.: 61063518

€ 59.000

Bilocale in vendita

Missaglia, Via Alessandro Manzoni - Maresso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 190.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Missaglia - In un piccolo contesto residenziale, proponiamo bilocale di piacevole metratura, con cantina, posto al piano rialzato e caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti. L'appartamento, pur presentando finiture originali dell'epoca di costruzione, si trova in ottimo stato di manutenzione e risulta ordinato e accogliente e può essere personalizzato secondo il proprio gusto. Un ampio disimpegno d'ingresso, sfruttabile anche per inserire armadiature o mobili contenitivi, introduce ai vari ambienti della casa. Il soggiorno è particolarmente luminoso, grazie alla presenza sia di una finestra che di una porta finestra che conduce all'ampio e piacevole balcone. La camera matrimoniale, anch'essa spaziosa e ben proporzionata, gode di un secondo sfogo esterno su un secondo balcone, che garantisce ulteriore luce e ariosità. Il bagno è finestrato e dotato di vasca, ed ha subito la sua ristrutturazione circa vent'anni fa, risultando quindi in buone condizioni. Ideale sia come prima casa, per single o giovani coppie, che come investimento, questa soluzione offre spazi funzionali e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

