



Rif.: 61003119

€ 99.000

Rustico in vendita

Missaglia, Cascina Maressoletto - Maresso

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 210.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Missaglia - proponiamo in vendita RUSTICO CARATTERISTICO IMMERSO NEL VERDE CON POSSIBILITÀ DI TRASFORMAZIONE IN ABITAZIONE. In una posizione unica, all'interno di un piccolo cortile e circondata dal verde e dalla natura, proponiamo in vendita un caratteristico rustico con un potenziale straordinario. La proprietà, composta da vari locali all'interno del cortile e che si estende su una metratura di 240 mq, offre la possibilità di cambio di destinazione d'uso, trasformandosi in una splendida casa indipendente immersa nella tranquillità. A rendere questa soluzione ancora più esclusiva è il piacevole giardino di circa 440mq, un vero paradiso per chi desidera vivere in armonia con la natura. Gli spazi esterni si prestano a vari utilizzi come la creazione di un'area relax o di un giardino fiorito o un orto. Questa proposta rappresenta un'opportunità rara per chi sogna una casa su misura in un contesto riservato e lontano dal caos cittadino, pur rimanendo ben collegato ai principali servizi. Contattaci per scoprire di più su questa proprietà e per esplorare tutte le sue potenzialità! Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

