



Rif.: 60995896

**€ 99.000**

**Monocale in vendita**

**Missaglia, Via Lavandaia - Rengione**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 650
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 103.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Missaglia - In una zona residenziale non lontana dal centro paese, proponiamo un ampio monocale, con sovrastante sottotetto, situato al secondo ed ultimo piano e posto all'interno di un recente ed elegante condominio costruito nel 2007. L'immobile verrà consegnato completo di arredo. La soluzione è ideale per chi cerca una casa moderna e funzionale. L'appartamento si apre su un disimpegno, progettato per separare in modo discreto l'ingresso dalla zona giorno, garantendo ordine e funzionalità. Da qui si accede al cuore della casa: un'accogliente zona giorno con angolo cottura, un ambiente ben organizzato. Proseguendo, troviamo un ulteriore disimpegno ed il bagno finestrato, completato da una comoda vasca da bagno. Una scala ben integrata nel disimpegno conduce al locale sottotetto. Questo spazio è stato pensato per creare due ambienti distinti, garantendo maggiore

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

