



Rif.: 60966263

↓ € 92.000

€ 99.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Monticello Brianza, Via S. Michele - Cortenuova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 398.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Monticello Brianza - Situato nella tranquilla frazione di Cortenuova, al confine con Barzanò e Besana Brianza, proponiamo un accogliente trilocale con ripostiglio, ideale sia come abitazione principale che come investimento. L'appartamento, posto al piano terra di un piccolo contesto residenziale con poche unità abitative e basse spese condominiali, viene venduto completamente arredato, pronto per essere vissuto da subito. Attualmente adibito a bed & breakfast, questo immobile rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca un investimento sicuro e redditizio nel tempo. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, avendo beneficiato di una ristrutturazione totale circa vent'anni fa, sia internamente che esternamente. Gli spazi interni sono ben distribuiti: l'ingresso si apre su un funzionale disimpegno, che conduce alla zona giorno con soggiorno e cucina a vista, arricchita da un comodo locale ripostiglio. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

