



Rif.: 60884462

**€ 149.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Missaglia, Via Cascina Pianina - Maresso

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 219,12 kW h/m<sup>2</sup> anno

Missaglia - Nella frazione di Maresso, all'interno di una via a fondo chiuso, proponiamo in vendita porzione di casa, parzialmente ristrutturata nel 2020. Si tratta di un 3 locali con ingresso indipendente, cucina abitabile, porticato con area esterna lastricata, sottotetto, cantina, due posti auto coperti, deposito e sovrastante fienile. L'immobile in oggetto ha subito un rifacimento delle facciate ed una completa revisione del tetto, garantendo così un aspetto fresco e pulito. Al suo interno, invece, il piano terra ha subito una totale ristrutturazione. Sono stati infatti sostituiti l'impianto elettrico, l'impianto idraulico, i serramenti interni ed esterni, pavimenti e rivestimenti. Il piano primo, invece, si presenta con finiture risalenti alla fine degli anni '70. Il sottotetto e la cantina, invece, sono locali con finiture al rustico. L'esterno della proprietà è composta da un ampio porticato al piano terreno, ideale per il ricovero di almeno due posti auto coperti e perfetti per garantire comodità e sicurezza, un'area esterna su due lati della casa ed un terrazzo posto al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

