



Rif.: 60874111

€ 257.000

Trilocale in vendita

Calusco D'Adda, Via passaggio don milani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: A

Prestazione energetica: 14,03 kW h/m² anno

Calusco D'Adda - Nei pressi della piscina comunale, all'interno di un piccolo complesso costruito nel 2018 ed in classe energetica A, proponiamo recente ed elegante appartamento di tre locali, con ingresso indipendente, doppi servizi, giardino, taverna e box doppio in larghezza. La classe energetica A testimonia l'impegno verso la sostenibilità. Risaltano, infatti, l'installazione di un impianto fotovoltaico, una caldaia a condensazione affiancata da pannelli solari per la produzione di acqua calda, una ventilazione meccanica per garantire un ambiente sempre salubre ed il riscaldamento a pavimento per un comfort termico ottimale. Le pompe di calore, inoltre, contribuiscono ulteriormente all'efficienza energetica, assicurando un ambiente accogliente in tutte le stagioni. L'ingresso indipendente ti accoglie in un giardino privato, anticipando l'atmosfera di tranquillità di questa residenza. La presenza di un sistema di irrigazione automatico, consente di godere di uno spazio esterno impeccabile senza doversi preoccupare eccessivamente della manutenzione. Una volta attraversata la porta d'ingresso, ti troverai nel luminoso soggiorno con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

