



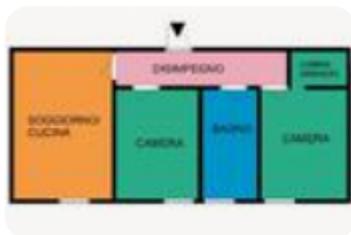
Rif.: 60739503

# € 105.000

## Trilocale in vendita

Missaglia, Via Alessandro Manzoni - Maresso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 730
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 78.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 11.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Missaglia - In zona residenziale, nella frazione di Maresso, a pochissimi da scuole e servizi e comodo con la Tangenziale Est e le Stazioni Ferroviarie di Osnago e Carnate, proponiamo trilocale di 72 mq, posto al primo piano, completamente ristrutturato a nuovo, con cantina al piano seminterrato e un locale deposito, anch'esso totalmente ristrutturato, con area esterna al piano terra. L'immobile al suo interno si presenta in maniera impeccabile, grazie all'accurata totale ristrutturazione, terminata pochi giorni fa, che la proprietà ha effettuato sia nell'appartamento che nel locale deposito. La ristrutturazione ha riguardato il rifacimento dell'impianto elettrico e idraulico, della pavimentazione, delle porte, dei serramenti, del bagno e sono stati effettuati dei ribassamenti in cartongesso con faretti nella camera matrimoniale e nel disimpegno creando, così, anche un pratico ripostiglio. L'ingresso apre su un disimpegno d'ingresso caratterizzato da un ribassamento in cartongesso con faretti. La zona giorno è un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

