



Rif.: 61227794

**€ 289.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Verderio, Via Sernovella**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 267.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Villa a schiera con giardino privato e taverna. Inserita all'interno di un tranquillo e riservato complesso residenziale di poche unità, dotato di un'ampia disponibilità di posti auto condominiali, proponiamo in vendita una luminosa villa a schiera che conserva il fascino del suo stato originale, offrendo ampi spazi e un'ottima disposizione degli ambienti. L'ingresso indipendente si apre direttamente sul giardino privato anteriore, un angolo verde che conduce all'interno dell'abitazione. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, caratterizzata da un grande e accogliente soggiorno impreziosito da un camino, ideale per i momenti di relax in famiglia. Accanto trova spazio la cucina abitabile; entrambi gli ambienti, grazie a pratiche porte-finestre, godono di un accesso diretto a un balcone in comune che si affaccia sul giardino sul retro. Il piano è servito da un comodo bagno di servizio. Attraverso una comoda scala si accede al primo piano, dedicato alla zona notte. Qui si trovano tre camere da letto, di cui due arricchite da un proprio

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

