



Rif.: 61202804

€ 110.000

Trilocale in vendita

Paderno D'Adda, Via s. martino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.495
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 264.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita trilocale, in tranquilla e piacevole zona residenziale del paese, comoda per raggiungere in pochi minuti la stazione ferroviaria (linea MI-BG). L'appartamento è inserito in una piccola palazzina, circondato da un bel giardino condominiale, di sole nove famiglie. L'immobile è risalente agli anni '70, il tetto è stato rifatto nel 2003, posto al secondo ed ultimo piano. L'abitazione si apre sull'ingresso che conduce agli ambienti principali della casa, dove troviamo una cucina separata e abitabile affiancata da un ampio soggiorno luminoso con accesso diretto al terrazzo coperto di circa 10 mq, perfetto per momenti di relax e pranzi all'aperto. La zona notte è ben distribuita e comprende due camere da letto ampie, di cui una dotata di balcone privato, oltre a un bagno finestrato completo di vasca. La doppia esposizione garantisce ambienti luminosi e ben arieggiati durante tutto il giorno. Al completamento la proprietà include nel prezzo: vi è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

