



Rif.: 60880138

€ 370.000

Villa singola in vendita

Verderio, Via s. rocco - Verderio Superiore

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 354 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 132,5 kW h/m² anno

VERDERIO - In una tranquilla zona residenziale a pochi minuti dal centro del paese, presentiamo una prestigiosa villa singola, libera su quattro lati, arricchita da un annesso immobile commerciale. Questa residenza si sviluppa su tre livelli, con un totale di cinque locali, garantendo spazi generosi e una distribuzione intelligente degli ambienti. Al piano terra, si accede all'ampio e luminoso soggiorno, caratterizzato da una piacevole zona pranzo, mentre la spaziosa cucina, con un secondo accesso all'abitazione, offre connessione diretta al piano seminterrato. Dal piano terra, si accede anche all'immobile commerciale completo di servizi e un deposito. Il piano secondo ospita la zona notte, con quattro camere da letto e due bagni. Tre delle camere godono di terrazzo, la camera matrimoniale, inoltre, vanta un ampio locale guardaroba e un bagno in suite, garantendo comfort e privacy. Il piano seminterrato accoglie una taverna con camino, uno spazio living aggiuntivo ideale per il relax, una cantina, una lavanderia, un locale caldaia, due locali deposito e un box doppio, offrendo soluzioni di stoccaggio e parcheggio. L'ampia area esterna, di circa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

