



Rif.: 60852892

**€ 38.000**

**Rustico in vendita**

**Imbersago, Via bellavista**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

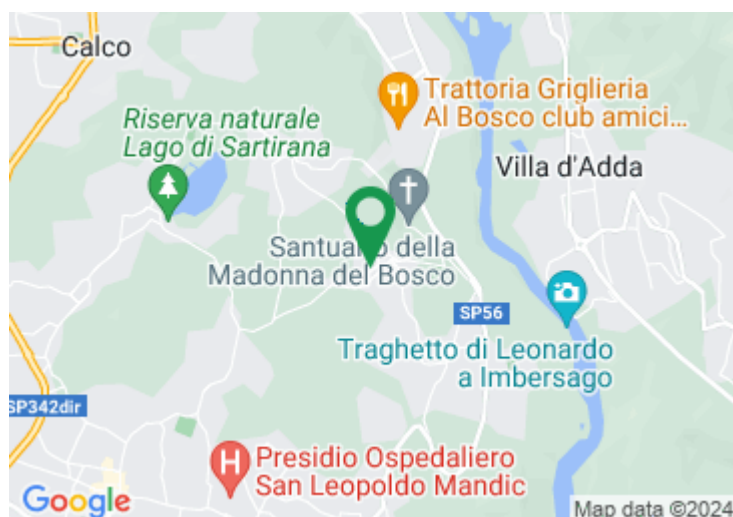


**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 140,81 kW h/m<sup>2</sup> anno

IMBERSAGO - Immerso in una cornice panoramica, nel suggestivo paese di Imbersago, a brevissima distanza dalle tranquille rive del fiume Adda, proponiamo in vendita un rustico, arricchito da un piccolo giardino privato ed un box. L'abitazione richiede un intervento di ristrutturazione completa (attualmente sprovvista di caldaia ed impianti). Tuttavia, questo rappresenta un'opportunità di investimento straordinaria, con un notevole potenziale di valorizzazione. L'ingresso accoglie nella zona giorno, dotata anche di un pratico cucinotto. Attraverso una scala interna, si accede alla camera da letto completa di bagno e di un affaccio esterno sul ballatoio.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

