



Rif.: 60735962

**€ 695.424**

## Villa singola in vendita

Robbiate, Via Sandro Pertini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 217 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** A3

**EP globale non rinnovabile:** 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ROBBIATE - In zona residenziale, tranquilla, servita e comoda con la stazione ferroviaria (linea Bergamo - Milano), proponiamo in vendita quattro ville singole di prossima realizzazione. Le unità abitative sono sviluppate su un unico livello di circa 150 mq e godono tutte della presenza di giardini privati di diverse dimensioni e di ampi porticati. Ogni unità dispone di un ampio box fuori terra di circa 50 mq. La progettazione verrà seguita con professionalità e cura dall'impresa costruttrice. Sono garantiti capitolati di qualità e cura dei dettagli, nonché della personalizzazione degli stessi. Tra le opere di finitura e gli impianti presenti spiccano: l'impianto fotovoltaico; la predisposizione di una linea di ricarica auto all'interno dei box; l'impianto di ricircolo d'aria naturale nei locali con recupero di calore; il riscaldamento a pavimento a bassa temperatura con pompa di calore; la parzializzazione in zone dell'impianto di riscaldamento e la predisposizione per l'impianto di allarme perimetrale, volumetrico ed esterno, sulla facciata. Vieni

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

