



Rif.: 61217729

€ 385.000

Villa a schiera in vendita

Lomagna, Via magenta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 29.56 kW h/m² anno

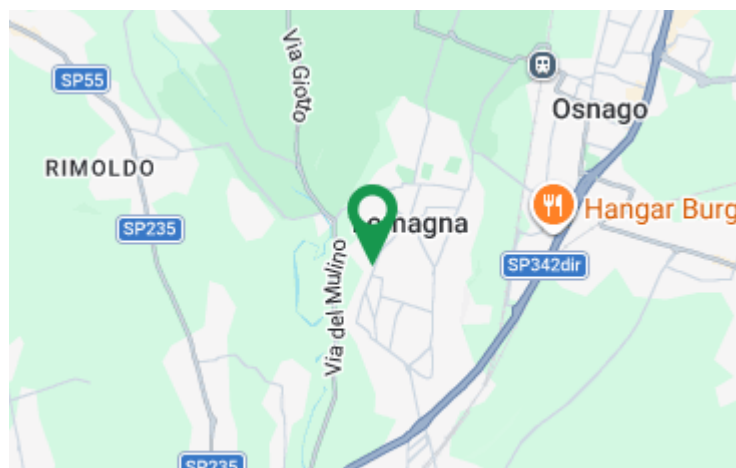
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LOMAGNA - Proponiamo in vendita, una villa a schiera, recentemente costruita, che rappresenta un esempio di abitazione di nuova generazione. L'immobile si sviluppa su due livelli e offre quattro locali ben distribuiti. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre la zona notte comprende tre camere da letto, una al piano terra e due al primo piano, ideali per famiglie. Sono presenti due bagni moderni e funzionali. La villa è dotata di un impianto fotovoltaico che garantisce un'efficienza energetica ottimale, supportato da un sistema di riscaldamento a pavimento con caldaia ibrida e pompa di calore. La ventilazione meccanica assicura un ricambio d'aria costante, migliorando il comfort abitativo. La sicurezza è garantita da un impianto di allarme interno ed esterno con perimetrale e telecamere controllabile da applicazione. Completano la proprietà un box auto e un giardino privato sintetico, che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

