



Rif.: 61196160

€ 110.000

Bilocale in vendita

Merate, Via bergamo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 145.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MERATE- In contesto di corte, posizionato più internamente rispetto alla strada principale e quindi più riservato e tranquillo, proponiamo in vendita appartamento su due livelli. La soluzione si trova al piano primo e gode di proprio ingresso indipendente. Si compone di luminoso soggiorno, cucina abitabile (dotata di locale sottotetto, ideale come ripostiglio) e grande bagno finestrato dotato di vasca e doccia. Tramite scala a chiocciola si sale al livello superiore dove si trova la camera mansardata. Punto di forza è il bellissimo terrazzo di circa 20 mq, ideale per godersi a pieno piacevoli momenti all'aperto. L'immobile è stato ristrutturato circa una ventina di anni fa, prevede quindi un refresh degli ambienti e delle rifiniture. Il riscaldamento è autonomo e non vi sono spese di gestione comune. Non sono presenti pertinenze, ma a pochi passi dall'abitazione si trova un parcheggio pubblico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

