



Rif.: 61057086

**€ 410.000**

## Quadrilocale in vendita

Merate, Via sanzio - Novate

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 161 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NOVATE- In una delle zone residenziali più esclusive di Novate, frazione di Merate, questo quadrilocale di nuova costruzione rappresenta una soluzione ideale per chi cerca il massimo del comfort e della tranquillità senza rinunciare alla modernità e all'eleganza. La proprietà si sviluppa al piano terra, con un'ottima distribuzione degli spazi per soddisfare tutte le esigenze di una famiglia. E' composta da luminosa zona giorno open space con cucina a vista, perfetta per vivere in modo moderno e conviviale che si affaccia su un ampio terrazzo, da cui si può godere di una vista panoramica davvero unica. Troviamo poi la zona notte composta da suite padronale con servizio e cabina armadio; altre due camere da letto, ognuna progettata per offrire il massimo della privacy e del comfort, ed un secondo bagno, perfetto per ogni esigenza della famiglia. Una delle caratteristiche più affascinanti di questa proposta è la bellissima scala con vetrata, che non solo è un elemento architettonico di grande impatto estetico, ma permette alla luce naturale di entrare in modo diffuso, creando un'atmosfera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

