



Rif.: 61007168

↓ € 125.000

€ 140.000 (-11%)

## Trilocale in vendita

Merate, Via XXV aprile - Brugarolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

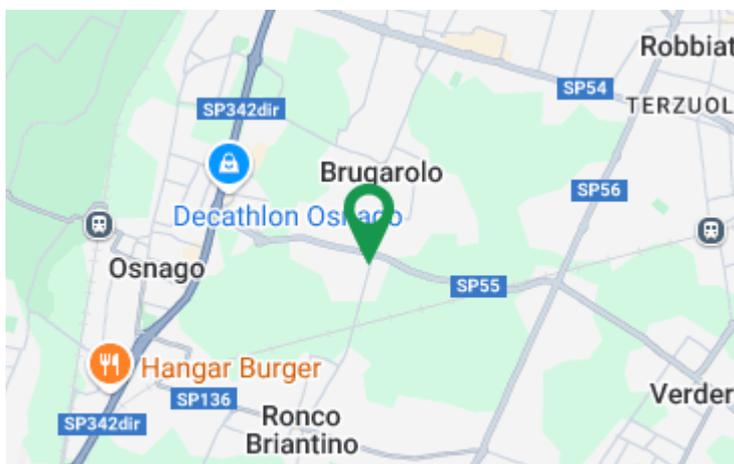
EP globale non rinnovabile: 106.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BRUGAROLO- Nel cuore della tranquilla frazione di Brugarolo, nel comune di Merate, si propone in vendita un appartamento di 101 mq situato all'ultimo piano di un piacevole contesto condominiale edificato nel 1983.L'immobile, offre un ambiente accogliente e ben distribuito, composto da tre locali: un soggiorno doppio (dal quale ricavare eventualmente la terza camera), una cucina abitabile, due camere da letto ed il bagno finestrato. Uno dei punti di forza è il terrazzo, dotato di barbecue in muratura, ideale per momenti di relax all'aperto. La soluzione si presenta in buone condizioni interne e quindi abitabile fin da subito.Il riscaldamento è autonomo, permettendo una gestione efficiente dei consumi. Le spese condominiali base sono pari ad Euro

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

