



Rif.: 61003163

**€ 680.000**

**Villa singola in vendita**

Merate, Via sanzio - Novate

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

NOVATE- In una delle zone residenziali più esclusive di Novate, frazione di Merate, questa villa singola di nuova costruzione rappresenta una soluzione ideale per chi cerca il massimo del comfort e della tranquillità senza rinunciare alla modernità e all'eleganza. La proprietà si sviluppa su tre piani, con un'ottima distribuzione degli spazi per soddisfare tutte le esigenze di una famiglia. Al piano terra si trova una luminosa zona giorno open space con cucina a vista, perfetta per vivere in modo moderno e conviviale, oltre a un bagno di servizio che rende il piano ancora più funzionale. La zona giorno si affaccia su un ampio terrazzo, da cui si può godere di una vista panoramica davvero unica e sull'ampio giardino pertinenziale. Al piano primo troviamo la zona notte composta da suite padronale con servizio, cabina armadio e terrazzo; altre due camere da letto, ognuna progettata per offrire il massimo della privacy e del comfort, completate da due eleganti bagni privati, perfetti per ogni esigenza della famiglia. Una delle caratteristiche più affascinanti di questa casa è la bellissima scala con vetrata, che non solo è un elemento architettonico di grande impatto es

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

