



Rif.: 60885275

**€ 700.000**

**Villa a schiera in vendita**

Merate, Viale Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 387 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 288,38 kW h/m<sup>2</sup> anno

CENTRO-Nella centralissima e molto bella Via Garibaldi proponiamo in vendita affascinante casa d'epoca risalente al 1700 con proprio ingresso indipendente. La soluzione si sviluppa su due livelli abitativi ed è così composta:PIANO TERRA: Ingresso, soggiorno con camino, sala da pranzo, cucina abitabile, bagno con lavanderia, un ripostiglio utile come dispensa ed ampio disimpegno,PIANO PRIMO: Sei camere da letto e due bagni finestrati.La soluzione si presenta completamente da ristrutturare e non vi sono spese di gestione comune. Il riscaldamento è autonomo a radiatori.Completano la proprietà il giardino privato di circa 800 mq, un portichetto, due locali accessori al piano terra dei quali uno dotato di camino e servizio esterno ed il

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

