



Rif.: 60782830

€ 70.000

Bilocale in vendita

Merate, Via fiori

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Prezzo box:	€ 16.000
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 200 kW h/m² anno

CENTRO- Nel centro storico del nostro Comune, ideale per chi necessita di muoversi a piedi fruendo dei principali servizi offerti, proponiamo in vendita appartamento di tre locali più spazi accessori. La soluzione, di circa 150 mq, si compone come segue:PIANO TERRA: locale di circa 36 mq con camino, utilizzabile come spazio accessorio o come eventuale zona giorno se si volesse creare un appartamento su due livelli;PIANO PRIMO: cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, bagno con doccia, camera doppia e studio.L'unità abitativa si presta a ristrutturazione che permetterebbe una diversa disposizione degli spazi rispetto all'attuale, ricavando così anche un quadrilocale. Nel 2018 sono stati rifatti gli infissi, le porte interne ed il bagno. Tra il 2004 ed il 2010 sono stati invece revisionati il tetto ed una parte della pavimentazione interna.Il riscaldamento è autonomo a radiatori e non sono presenti spese di gestione comune poiché non vi è condominio.Possibilità di acquistare un'autorimessa singola ad Euro 16.000 situato a pochi passi dalla proprietà.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

