



Rif.: 60764777

€ 490.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Merate, Via XXV aprile - Brugarolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 301 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 245,60 kW h/m² anno

BRUGAROLO- Nella frazione di Brugarolo e a pochi minuti d'auto del Centro, proponiamo in vendita villa singola. La soluzione, che vanta circa 300 mq di grandezza e si sviluppa su più livelli, si compone come segue: PIANO TERRA: Soggiorno con due balconi, cucina a vista con balcone, camera matrimoniale, bagno con finestra e doccia; PIANO PRIMO: soggiorno con camino e terrazzo, due camere matrimoniali, bagno con finestra e vasca idromassaggio. Questo piano è provvisto dell'impianto di aria condizionata. I due piani sono collegati da bellissima scala interna in vetro. PIANO SEMINTERRATO PRIMO: ampia cantina, due locali accessori, bagno/lavanderia, ripostiglio. Il piano è raggiungibile dall'esterno e adiacente vi è anche il box doppio in lunghezza direttamente collegato all'abitazione. L'ampio giardino abbraccia la villa su tre lati, accoglie la meravigliosa piscina e ulteriori due posti auto coperti. Internamente la villa è stata completamente ristrutturata nell'anno 2008, mentre nel 2021 sono state cambiate le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

