Affiliato: Studio Santinelli Sas
Partita IVA: 02204430132
Via Garibaldi, 33 23891 Barzanò (LC)
Email: lchs4@tecnocasa.it - Tel.: 0399211943















Rif.: 61271196

€ 150.000

Casa di corte in vendita

Cremella, Via carlo sessa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 502.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

CREMELLA – In centro paese, proponiamo in vendita porzione indipendente di casa di corte per complessivi circa 150 mq. Distribuiti su due livelli, oltre la possibilità di recuperare ulteriori 100 mq. Ad uso accessorio, deposito locali di servizio o nuova abitazione per una seconda famiglia. L'appartamento principale si compone di ingresso indipendente al piano terra, soggiorno, locale lavanderia, bagno e centrale termica; al piano primo troviamo un secondo soggiorno, la cucina abitabile con sala da pranzo, due camere ed il bagno padronale. Il primo piano affaccia direttamente su un ampio e panoramico terrazzo dal quale si gode di una bellissima vista. L'adiacente porzione di casa, attualmente rustica, può essere recuperata secondo le esigenze, con la possibilità di realizzare una seconda abitazione anch'essa con accesso diretto al terrazzo. Esternamente la proprietà si completa con una piccola area urbana attigua al fabbricato. Note: render, planimetrie ed immagini possono essere stati generati tramite AI a titolo dimostrativo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.